

Constructeur et promoteur immobilier VEFA/CMI**Annonce V64256 mise à jour le 20/07/2026****Description générale****Fiche d'identité de la société**

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Rhône-Alpes
Département	Confidentiel

Résumé général de l'activité

Maisons, immeubles et lotissements, logements sociaux.

Promotion immobilière.

Éléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	7 700 k€
Dettes financières	158 k€
Trésorerie nette	6 000 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA			10 500	
Marge brute				
EBE			570	
Rés. Exp.			570	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Rés. Net			510	
Salariés			40	

Indications concernant les éléments chiffrés

Management fees : 300 k€ / an. Possibilité de retraiter 100-150 k€.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Moyen de gamme.

Concurrence

Identifiée.

Points forts

Important stock de terrain/foncier + carnet de commandes existant.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	8 900 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	2 000 k€