

BTP Gros œuvre, maintenance industrielle et génie civil**Annonce V88422 mise à jour le 24/06/2026****Description générale****Fiche d'identité de la société**

Forme juridique	SAS
Localisation du siège	Bas-Rhin

Résumé général de l'activité

Cette affaire du BTP créée au début des années 2000 est spécialisée dans le gros œuvre, la maintenance industrielle en génie civil et le second œuvre.

L'activité compte 1/3 de récurrence, les nouveaux chantiers sont apportés par des signatures fidèles.

L'entreprise a recours à la sous-traitance vers des bureaux d'études et prestations tierces liées à chantiers.

Éléments chiffrés**Éléments chiffrés concernant la cession**

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA			2 100	
Marge brute				
EBE			300	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			8	

Indications concernant les éléments chiffrés

Chiffres au 30/06/2025 :

- Fonds propres : 380 k€.
- Créances clients : 520 k€.
- Travaux en cours : 110 k€.
- Trésorerie : 85 k€.
- Dettes à MLT : Néant c/c d'associés 80 k€.

Le dirigeant, bien que retraité reste poly-actif, entouré de 6 salariés et 2 membres familiaux (épouse et fils) ; 2 embauches sont prévues sur début 2026 et l'idéal serait d'atteindre un effectif opérationnel de 10 personnes. En sus, recours aux intérimaires si nécessaire.

Vente de 100 % des titres.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

La clientèle est composée de 90% de professionnels (dont 30% d'architectes) et par 10% de particuliers.

Points forts

Sa notoriété lui vaut d'entretenir un carnet de commandes régulier qui représente 6 mois de CA.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	550 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	220 k€
Complément	Cette affaire conviendrait parfaitement à un repreneur en recherche de croissance externe dans cette activité, qui pourra profiter de son savoir-faire et de son carnet d'adresses de donneurs d'ordres. Une opportunité dans un secteur d'activité du BTP où la qualité des prestations réalisées constitue sa notoriété auprès de professionnels. Rentabilité à la clé.