

Entreprise générale du bâtiment

Annonce V89838 mise à jour le 03/07/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Entreprise Individuelle
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Var

Résumé général de l'activité

Entreprise générale du bâtiment, multi-tâches (démolition, maçonnerie, gros œuvre, carrelage, plâtre), installée depuis près de 30 ans sur le département du Var.

Qualifiée RGE/ECO-ARTISAN, agréée auprès de différents Organismes (Syndics, Marchands de Biens), sa clientèle est composée de particuliers (environ 60%) et professionnels (40%).

Éléments chiffrés

Année de référence	2024
Fonds propres	95 k€
Dettes financières	85 k€
Trésorerie nette	140 k€

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			700	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.			100	

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Rés. Net			100	
Salariés			4	

Indications concernant les éléments chiffrés

- CA moyen sur les 3 dernières années : supérieur à 570 k€ (740 k€ en 2024, en progression constante).
- Résultat net sur les 3 dernières années : 92 k€.
- Accompagnement du cédant prévu sur 6 mois minimum.
- Vente du fonds de commerce sur la base d'une valorisation de 250 000 €.
- Dossier sur demande avec Lettre d'Intention et justificatifs d'apport financier d'au minimum 120 k€.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Traditionnel.

Concurrence

Traditionnelle.

Points forts

- Ancienneté et réactivité.
- Professionnalisme.
- Personnel stable composé du dirigeant et de 3 ouvriers qualifiés aidés, selon le nombre de chantiers, par de la sous-traitance sélectionnée.
- Matériel très important, en parfait état, très bien entretenu, plus 5 véhicules.
- La société peut parfaitement se développer sur les départements limitrophes en créant éventuellement des succursales.

Points faibles

Pas de communication.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	250 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché

Personne physique ou morale

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier

120 k€