

Réhabilitation de canalisations par chemisage

Annonce V89902 mise à jour le 09/07/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Département	Confidentiel

Résumé général de l'activité

Société implantée sur la Côte d'Azur, spécialisée dans la réhabilitation de canalisations par chemisage, permettant des interventions sans travaux destructifs, au CA de 1,2 million d'€.

L'entreprise intervient majoritairement auprès de syndicats de copropriété et gestionnaires immobiliers (environ 85 % de la clientèle), assurant un flux d'activité récurrent.

Elle bénéficie d'un savoir-faire technique reconnu différenciant, d'une marque déposée et identifiée sur son marché local et national, d'une équipe de 10 salariés opérationnels et structurée.

En plus

La société possède un ou plusieurs **brevets**

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	900	1100	1 200	1 200
Marge brute				
EBE	200	200	250	

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Rés. Exp.	100	55	65	
Rés. Net	95	30	30	
Salariés			10	

Indications concernant les éléments chiffrés

L'EBE moyen retraité est d'environ 320 k€, après retraitement de charges non directement liées à l'exploitation.

Prix de vente net vendeur : 906 489 €.

Pourcentage d'honoraires appliqués TTC : 9.6%.

Montant des honoraires (TTC) : 43 511 € à la charge de l'acquéreur et 43 511 € à la charge du vendeur, soit une répartition de 50/50.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Acteur spécialisé sur une niche technique de réhabilitation de réseaux sans travaux destructifs, avec une forte présence locale.

Concurrence

Marché fragmenté composé d'acteurs régionaux du BTP et de l'assainissement, avec peu d'acteurs spécialisés en chemisage.

Points forts

- Positionnement sur une niche technique à forte valeur ajoutée.
- Technologie différenciante.
- Clientèle récurrente (syndics).
- Rentabilité solide.
- Faible intensité capitalistique.
- Potentiel de développement commercial important.

Points faibles

Absence de force commerciale.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	950 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	250 k€
Complément	Groupe du bâtiment, de la maintenance ou de l'assainissement souhaitant compléter son offre ou entrepreneur avec appétence technique capable de structurer et développer l'activité.