

Diagnostics immobiliers sous enseigne

Annonce V91014 mise à jour le 24/09/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Val de Marne

Résumé général de l'activité

Société de diagnostics immobiliers sous franchise nationale reconnue, implantée en région parisienne.

Structure légère, sans salarié ni local commercial à reprendre, avec de faibles charges fixes et l'ensemble des outils nécessaires à la poursuite de l'activité à l'exception de la machine plomb.

Éléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	10 k€
Dettes financières	15 k€
Trésorerie nette	10 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	70	70	100	
Marge brute	70	70	100	
EBE	15	20	25	
Rés. Exp.	-5	5	5	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Rés. Net	-10	1	5	
Salariés	1	1	1	

Indications concernant les éléments chiffrés

Cession dans un délai court privilégiée.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Positionnement concurrence

Points forts

Activité immédiatement exploitable et bénéficiant d'une clientèle existante ainsi que de la notoriété du réseau.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	27 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	10 k€
Complément	Cette opportunité conviendra aussi bien à un diagnostiqueur indépendant qu'à une société souhaitant renforcer sa présence en Île-de-France.