

Diagnostics immobiliers dans une zone dynamique

Annonce V91394 mise à jour le 25/09/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Gironde

Résumé général de l'activité

Entreprise sous enseigne nationale reconnue dans le secteur du diagnostic immobilier, implantée depuis de nombreuses années sur une zone dynamique de Nouvelle Aquitaine, réalisant plus de 450 k€ de chiffre d'affaires.

L'entreprise bénéficie d'une notoriété établie et d'un potentiel de croissance lié aux nouvelles obligations réglementaires et aux besoins croissants en rénovation énergétique.

L'équipe se compose de plusieurs opérateurs disposant de l'ensemble des certifications et des moyens nécessaires à la réalisation de l'ensemble des diagnostics.

Éléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	15 k€
Dettes financières	5 k€
Trésorerie nette	15 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	400	400	450	
Marge brute	400	400	450	
EBE	35	35	35	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Rés. Exp.	25	10	5	
Rés. Net	20	5	-75	
Salariés	4	4	5	

Indications concernant les éléments chiffrés

- Cession de 100 % des titres.
- Accompagnement du repreneur possible.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Positionnement concurrence

Points forts

- Belle structure implantée dans un secteur géographique porteur et disposant d'une forte notoriété.
- L'activité repose sur une clientèle fidèle, un réseau de prescripteurs solide et une organisation éprouvée.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	324 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	90 k€
Complément	Reprise idéale pour un professionnel du secteur ou un entrepreneur souhaitant développer une activité de services à forte valeur ajoutée.