

Hôtel 3 étoiles

Annonce V91538 mise à jour le 07/07/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SNC
Localisation du siège	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Département	Confidentiel

Résumé général de l'activité

Cession murs et fonds d'un hôtel avec une situation géographique exceptionnelle en région Sud.

Hôtel 3 étoiles de près de 50 chambres commercialisé en marque propre.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA			2 000	
Marge brute				
EBE			500	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			17	

Indications concernant les éléments chiffrés

Cession de 100% des murs et de la SAS qui exploite mais

accompagnement possible sur une durée à convenir.

L'établissement possède également un restaurant, un espace séminaire et un jardin extérieur.

L'établissement est rentable et est à jour sur les sujets de conformité. Il présente un vrai potentiel de hausse du PMV.

Les offres sont attendues pour juillet 2026.

La tranche de prix attendue est entre 10 M€ et 15 M€.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Zone niche : seulement quelques établissements.

Zone touristique permettant des PMV élevés.

Points forts

Positionnement géographique.

Positionnement prix.

Rareté sur le marché.

Points faibles

3 étoiles seulement.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	12 000 k€

L'immobilier est compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
------------------	---