

Diagnostics immobiliers : DPE, diagnostics amiante, plomb, électricité, gaz, assainissement, ...

Annonce V91643 mise à jour le 25/09/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Entreprise Individuelle
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Vendée

Résumé général de l'activité

Un cabinet de diagnostic immobilier implanté dans le sud Vendée, intervenant sur l'ensemble du département de la Vendée et de la Charente-Maritime.

L'entreprise réalise l'ensemble des prestations réglementaires : DPE, diagnostics amiante, plomb, électricité, gaz, assainissement, termites, état des risques (ERP) et audits énergétiques.

Activité réglementée à caractère récurrent, portée par un marché immobilier local dynamique (forte croissance démographique et touristique).

Éléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	90 k€
Dettes financières	10 k€
Trésorerie nette	75 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	100	100	100	
Marge brute	100	100	100	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
EBE	30	25	20	
Rés. Exp.	20	15	10	
Rés. Net	20	15	5	
Salariés	1	1	1	

Indications concernant les éléments chiffrés

- Pas de salarié à reprendre.
- Entreprise solo, disposant de l'ensemble des moyens pour réaliser quotidiennement les interventions.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Clientèle fidèle composée de particuliers, d'agences immobilières, de notaires et notoriété déjà établie sur son secteur d'intervention.

Points forts

Un solide point de départ pour un entrepreneur souhaitant se lancer ou développer son territoire.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	49 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	15 k€