

Menuiserie, métallerie et serrurerie

Annonce V92398 mise à jour le 11/09/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Fonds de commerce
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Mayenne

Résumé général de l'activité

Entreprise artisanale reconnue, forte de plus de 15 ans d'expérience, spécialisée en menuiserie (aluminium, bois, PVC), métallerie, ferronnerie, chaudronnerie et serrurerie.

Idéalement implantée dans une zone artisanale du Nord du département. Elle rayonne sur l'ensemble d'un territoire attractif auprès d'une clientèle fidèle.

L'entreprise conçoit, fabrique et pose une gamme étendue d'ouvrages : Portes d'entrée et fenêtres, portes de garage, portails et clôtures, volets et automatismes, mais aussi carports et pergolas, escaliers bois et métal, garde-corps et mains courantes, verrières et marquises, passerelles et planchers verre, ainsi que du mobilier sur mesure.

Elle intervient de la conception jusqu'à la pose, en rénovation comme en construction neuve, pour une clientèle mixte de particuliers et de professionnels du BTP (maîtres d'œuvre, maîtres d'ouvrage privés et publics).

En plus

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

Éléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	600 k€
Dettes financières	90 k€
Trésorerie nette	225 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA			900	
Marge brute				
EBE			150	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			5	

Indications concernant les éléments chiffrés

L'EBE retraité comprend la rémunération du dirigeant et ses charges sociales.

Le cédant vend le fonds de commerce de la société avec un prix de cession déterminé selon le dernier bilan comptable publié par l'expert-comptable.

Rentabilité : Excédent brut d'exploitation avant rémunération et cotisations des exploitants supérieur à 160 k€ pour un prix de vente à 330 000 € euros, les honoraires d'agence inclus.

Le dirigeant se consacre essentiellement aux fonctions commerciales et de gestion : Établissement des devis, rendez-vous de métrage, passation des commandes, planification des chantiers et gestion des ressources humaines. Il ne consacre qu'environ 10 % de son temps à la production, l'essentiel de la fabrication et de la pose reposant sur ses équipes autonomes. Cette organisation, où la direction pilote plutôt qu'elle n'exécute, facilite la reprise et rend les compétences aisément transmissibles lors d'un accompagnement ciblé.

Un engagement de confidentialité et la justification d'un apport personnel seront demandés préalablement à la communication du dossier complet et à la visite.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

L'entreprise se distingue par sa capacité à créer des produits. Ce n'est pas un simple poseur.

Développant un chiffre d'affaires d'environ 900 k€ et une marge brute de l'ordre de 50 %, l'entreprise évolue sur un marché de la rénovation soutenu par les enjeux de transition énergétique.

La diversité de son activité, la qualité de son outil de production constituent un socle solide pour un repreneur souhaitant poursuivre et développer l'affaire.

Concurrence

Concurrence départementale.

Points forts

Capacité à réaliser des créations sur mesure.

Un atelier de métallerie-feronnerie intégré permettant la fabrication d'ouvrages sur mesure en acier, en toute autonomie.

L'outil de production, inclus dans la cession, est complet et récent.

L'entreprise est par ailleurs certifiée RGE, gage de sérieux et d'éligibilité aux aides à la rénovation énergétique.

L'affaire s'appuie sur une équipe expérimentée de salariés (menuisier, métalliers, poseur, apprenti), caractérisée par une

ancienneté et une complémentarité des savoir-faire entre l'atelier et la pose.

Points faibles

Technicité des opérations avec une main-d'œuvre qualifiée.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	330 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	99 k€
Complément	Le profil du repreneur est une entreprise intervenant dans le domaine de la menuiserie aluminium ou PVC et souhaitant étendre sa zone de chalandise, diversifier ses activités et accroître son portefeuille clients. Une personne physique avec un profil commercial en BtoB et appréciant la technique. Cette affaire pourrait être accessible avec un apport financier personnel minimum de 90 k€ pour poursuivre son développement. Il faut justifier l'apport financier personnel, en complément du CV (et/ou lettre de cadrage) et signer un engagement de confidentialité préalablement à l'obtention de renseignements complémentaires. Le vendeur recherche un repreneur ayant à la fois une pratique commerciale forte en BtoB, la volonté d'être sur le terrain avec ses équipes et un sens managérial.