

Nettoyage de locaux professionnels

Annonce V92511 mise à jour le 17/09/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Localisation du siège	Aude

Résumé général de l'activité

Société de services aux entreprises spécialisée dans l'entretien courant de sites professionnels et de tous types de locaux.

Revenus contractualisés sur une base annuelle reconductible, avec mécanisme d'indexation protégeant la marge.

Contrats annuels à tacite reconduction, indexés.

Éléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	185 k€
Dettes financières	85 k€
Trésorerie nette	35 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	950	950	950	
Marge brute	900	900	900	
EBE	200	250	200	
Rés. Exp.	200	300	200	
Rés. Net	150	200	150	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Salariés			34	

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

- Nettoyage de bâtiments, exclusivement B2B.
- Clientèle tertiaire : bureaux, professions libérales et médicales, copropriétés.
- Prestations récurrentes sous contrat annuel.

Concurrence

Nombreux acteurs de petite taille.

Points forts

Portefeuille diversifié, sans concentration significative sur un client. Ancienneté de la relation client élevée.

Effectif structuré et autonome, encadrement opérationnel en place avec un directeur opérationnel.

Bonne rentabilité.

Portefeuille fidèle, faible turn-over.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------