

Diagnostics immobiliers

Annonce V92638 mise à jour le 23/09/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Champagne-Ardenne
Département	Confidentiel

Résumé général de l'activité

TPE spécialisée dans la réalisation de diagnostics immobilier.

Implantée dans une zone dynamique au Nord-Ouest de la région parisienne, la société bénéficie d'un savoir-faire reconnu, d'une clientèle professionnelle fidèle et d'une organisation opérationnelle en place.

L'entreprise évolue sur un marché réglementé et dispose de collaborateurs certifiés avec des moyens techniques lui permettant de répondre à une clientèle de particuliers, de notaires, d'agences immobilières, de bailleurs sociaux.

Eléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	85 k€
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	55 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	600	550	400	
Marge brute	600	550	400	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
EBE	25	15	25	
Rés. Exp.	10	15	5	
Rés. Net	15	20	5	
Salariés	0	4	4	

Indications concernant les éléments chiffrés

La société présente un réel potentiel de développement notamment par la reprise de l'action commerciale, la conquête de nouveaux clients.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Positionnement concurrence

Points forts

- Clientèle fidèle.
- Collaborateurs certifiés.
- Missions à forte valeur ajoutée (amiante avant travaux / démolition).

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	280 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	80 k€
Complément	Cette opération s'adresse à un repreneur souhaitant s'appuyer sur une structure existante, comme à un acteur du secteur recherchant une opportunité de croissance externe. Accompagnement possible.