

Construction de piscines - haut de gamme

Annonce V92694 mise à jour le 28/09/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Gironde

Résumé général de l'activité

Société spécialisée dans la construction, la rénovation et l'entretien de piscines traditionnelles en béton armé, solidement implantée dans l'est de la Gironde.

Elle est un acteur reconnu sur le marché de la piscine haut de gamme grâce à son positionnement qualitatif, sa maîtrise complète du métier de bout en bout et sa forte notoriété locale.

Elle intervient principalement dans une zone de chalandise réduite autour de son siège, avec une capacité d'intervention élargie sur les projets les plus importants, permettant une répartition optimale des différents métiers.

L'activité se répartit autour de plusieurs pôles complémentaires :

- Construction de piscines neuves et rénovation,
- Négoce et vente d'accessoires,
- Étanchéité (liner, membrane, résine),
- Entretien, SAV et,
- Sécurité (vente et pose).

En plus

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	2800	2700	2 600	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Marge brute				
EBE	350	200	300	
Rés. Exp.				
Rés. Net	200	100	200	
Salariés			17	

Indications concernant les éléments chiffrés

Vente de 100% des actions.

L'entreprise exploite un site d'environ 2 000 m² comprenant magasin, bureaux, ateliers et entrepôts de stockage, ainsi qu'un show-room récemment aménagé.

Elle dispose également de l'ensemble du matériel nécessaire à l'exploitation : flotte de véhicules, matériel de chantier, outillage et logiciels métiers dédiés.

Performance : l'entreprise réalise un chiffre d'affaires de près de 2,6 millions d'€ sur l'exercice 2024-25 (clôture au 30/09), avec une rentabilité solide et une structure financière saine.

Plusieurs axes de développement sont identifiés afin de pérenniser et renforcer l'activité.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

La clientèle est essentiellement composée de particuliers aisés, propriétaires de résidences principales et secondaires.

L'entreprise dispose d'un portefeuille d'environ 3 500 clients, avec près de 400 contrats d'entretien récurrents actifs en permanence.

Position haut de gamme différenciant, porté par une notoriété locale forte.

Points forts

L'entreprise bénéficie d'un positionnement haut de gamme fondé sur :

- Une maîtrise intégrale du chantier, sans sous-traitance ni intermédiaire.
- Une adhésion à une fédération professionnelle de référence et un label professionnel.
- Un magasin et un show-room avec piscine en eau, dédiés à l'accueil et au conseil client.
- Une forte récurrence client.
- Une équipe déjà structurée en pôles métiers, accompagnée par une société de management dédiée, avec un turnover faible (environ 17 salariés).

Savoir-faire artisanal complet et internalisé, renforcé par une équipe qualifiée et structurée.

Des axes de développement clairement identifiés pour pérenniser le volume d'activité.

Concurrence faible sur le positionnement stratégique.

Rentabilité solide et structure financière saine.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	2 000 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	600 k€
Complément	Profil repreneur recherché : professionnel de la piscine ou du bâtiment et/ou profil gestionnaire-développeur souhaitant reprendre une structure reconnue disposant d'une organisation déjà structurée et d'un fort potentiel de développement. Accompagnement possible du cédant durant les premiers mois afin de sécuriser la transition.