

Plomberie, chauffage et maintenance des bâtiments

Annonce V92745 mise à jour le 30/09/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Localisation du siège	Val de Marne

Résumé général de l'activité

L'activité s'inscrit dans les services techniques du bâtiment : plomberie, chauffage, interventions de maintenance et prestations liées au confort thermique.

Les produits d'exploitation correspondent essentiellement à de la production vendue de services.

La société s'appuie sur un portefeuille établi de plus de 100 clients récurrents et assure la maintenance de 140 immeubles.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA			2 000	
Marge brute				
EBE			200	
Rés. Exp.			250	
Rés. Net			200	
Salariés			7	

Positionnement concurrence

Points forts

Positionnement clair sur un marché porteur : plomberie, chauffage, maintenance et amélioration énergétique des bâtiments.

Implantation en Île-de-France, zone dense en clients professionnels et particuliers.

Portefeuille de plus de 100 clients récurrents, apportant diversification et profondeur commerciale.

Maintenance de 140 immeubles, apportant visibilité et récurrence à l'activité.

Rebond de rentabilité très marqué en 2024 puis 2025, avec CA proche de 2 M€.

Effectif stable et taille compatible avec une intégration dans un groupe CVC / plomberie.

Société indépendante, sans appartenance à un groupe selon la déclaration de confidentialité 2025.

Possibilité de structurer une transition avec le dirigeant afin de préserver le savoir-faire et la relation clients.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------